

Barème honoraires Transaction

Applicable au 13/03/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 0 €	7 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT
Avis de valeur locative	1 200,00 €
Avis de valeur vénale	1 000,00 €

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

NARTEX IMMO 30 Rue François Spoerry, 68100 MULHOUSE - +33367101172 - contact@nartex.fr

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 13/03/2026



Location

Honoraires TTC

Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*

Zone très tendue

Zone tendue

Zone non tendue

De 0 à 50 m²

1€/m²

1€/m²

1€/m²

De 51 m² à 100 m²

2€/m²

2€/m²

2€/m²

De 101 m² à 200 m²

3€/m²

3€/m²

3€/m²

Au dessus de 201 m²

4€/m²

4€/m²

4€/m²

Établissement de l'état des lieux*

10 € /m²

10 € /m²

10 € /m²

Honoraires d'entremise et de négociation**

Forfait de 20 €

Forfait de 20 €

Forfait de 20 €

Gestion locative

Honoraires TTC

Appartement, maison, garage, parking**

1 % sur les loyers et charges quittancés

Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **

-.-- % sur les loyers et charges quittancés

Immeuble **

-.-- % sur les loyers et charges quittancés

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le Locataire et le Bailleur* / à la charge du Bailleur**

NARTEX IMMO 30 Rue François Spoerry, 68100 MULHOUSE - +33367101172 - contact@nartex.fr